



Bamble



Drangedal



Kragerø



Porsgrunn



Siljan



Skien

# Tilsynskontoret for byggesaker i Grenland

Bamble kommune.  
v/ Byggesak  
Kirkeveien 12  
3970 Langesund

Dato: 19.08.2008  
Referanse: 08/3332-1  
Arkiv: L50  
Saksbehandler: Dag Skauge

## TILSYNSRAPPORT - GNR.106 BNR.445 I BAMBLE, LENES ÅS 5.

I samsvar med plan- og bygningslovens § 97 er det gjennomført tilsyn:

### Tiltak:

Gnr. 106 Bnr. 445. i Bamble kommune.

### Deltakere fra kommunen:

Fagtilsyn: Arne Rogn Hansen fra Bamble kommune  
Tilsynskoordinator: Dag Skauge fra Tilsynskontoret for byggesaker i Grenland

### Formål:

Overordnet tilsyn er å bidra til bedre bygg ved hensiktsmessig dokumentert kontroll.

### Tiltakets art og tilsynsområde:

Prosjektering  
Prosjektering av en bolig i 3 etasjer.

### Dokumentasjon:

Dokumentasjonen som ble lagt fram:

Henvisninger til tegninger: Plan x snitt x fasader datert 27.05.08. Situasjonkart M=1:500, datert 23.06.08.

Henvisninger til kontrolldokumentasjon: Søknad m/bilag datert 23.06.08.

**Observasjoner:**

- observasjoner av foretaket generelt,
- observasjoner i dokumenter

- A: Arbeidet er prosjektert og det foreligger kontrollerte arbeidstegninger. Nei
- B: Kontrolldokumentasjon bekrefter at arbeidet er kontrollert. Nei
- C: Ble tilstrekkelig kontrolldokumentasjoner oversendt. Nei

**Konklusjon**

Nivå 3- Vesentlig svikt i kontroll, tap av tillit.


Det er registrert vesentlig svikt i kontrollen. Den registrerte svikten er av en slik karakter at den blir vurdert som vesentlig iht. GOF § 20 nr.1. Etter ansvarsreglene i plan- og bygningsloven har den prosjekterende (pro) og kontrollerende (kpr) et **selvstendig** ansvar for å påse at alle relevante krav gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven blir definert og oppfylt.

Dokumentasjonen er ikke fagmessig utført. Vi viser til SAK kap.VI og Grenlandsstandard (bl.a. rutinene nr.73-011, nr.73-012 og info.om mindre tiltak.

Bamble kommune tar videre oppfølgingen av dette foretaket.



Arne Rogn Hansen  
Fagtilsyn Bamble kommune



Dag Skauge  
Tilsynskoordinator for byggesaker i Grenland  
e.post: [dag.skauge@posgrunn.kommune.no](mailto:dag.skauge@posgrunn.kommune.no)

**Kopi til foretaket: Christian Raamundsen, Tangenveien 3, 3970 Langesund**